



בית מגורים  
בתל-אביב  
רח' יוחנן  
הסנדלר 12

אדריכלים מ. אמדין -  
א. מאיוס

בית מגורים 5 קומות +  
עליות נג על "פרצלה" תל-  
אביבית טיפוסית של כחצי  
דונם ברח' יוחנן הסנדלר,  
סמוך לגינת שינקין.  
תבנין תוכנן לאחריונה,  
נמצא בהליכי רישוי  
ואמור להתבצע על-ידי  
יתיר להנדסה ובניין  
בע"מ.

בתכנון ובניין נעשה  
מאמץ מיוחד, על-סגת  
להתאימו לסביבה  
טובת-ינת אלמנטים  
צורניים וסקומיים  
טיפוסיים, למרות עיצובי  
בשפה אדריכלית  
מעודכנת. בנמיץ משולבת  
פרגולת נג בנטייה, אדניות  
פרחים ו"משרביזות"  
המשמשות כחץ בין  
מיתות במימד ורטיקלי,  
וכפרגולות אופקיות נג.

הובנין סמוך יצופה  
לגינת שינקין. מיקום זה  
חייב והתייחסות צורנית  
לצומת וילגן. החזית  
הפונה לרחוב עוצבה  
ברשת מרחבית והיוצרת  
נפחים עם עומק ופלטת  
ומיקצבים כפולים,  
המאפשרים גם את שילוב  
של מרפסות והגן כיחידות  
בעלות זהות. וייחודיות.

וגם את ההמשכיות  
הארכיטקטונית בין חזית  
קדמית וצדדית.  
חומרי הנימור של  
הבניין הם אריחים  
מוזולריים. הגדרות,  
קירות הפיתוח והנימור  
יקבלו גימור זהה, על-מנת  
להדגיש את עיצוב  
הפרויקט בחומר ושיטה  
אחידים.